

Sayı : E-35156029-952.06.04-1402685

Konu : Konut Teslim İlan.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : AFAD Başkanlığı'nın 20.05.2025 tarihli ve E-78432528-952.04.02.02-1349835 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; 06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler sebebiyle Genel Hayata Etkili Afet Bölgesi ilan edilen Hatay, Kahramanmaraş, Malatya, Adıyaman, Gaziantep, Diyarbakır, Elazığ, Osmaniye, Şanlıurfa, Adana ve Kilis illerinde 7269 sayılı Kanun kapsamında hak sahibi kabul edilen afetzedelerin gerçekleştirilen noter kuraları ile konutları belirlenmektedir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından teslim için bildirilen, alt yapısı hazır olan ve borçlandırma işlemleri tamamlanan bağımsız bölümlerin teslimlerinin 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre 45 günlük süre içerisinde yapılması gerektiği, konut teslim işlemlerinin etkin ve verimli bir şekilde koordinasyonunun sağlanması ve konut teslimi yapılacak il ve ilçelerde Valilik tarafından yeteri kadar personel görevlendirilmesi, 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre; 01.07.2025 tarihinden itibaren 45 günlük yasal süre verilmesi ve verilen yasal süre içerisinde konutunu teslim almayanların hak sahipliklerinin iptal edileceği belirtilmektedir.

Bu nedenle Kaymakamlıklarınızca, ilan metninin (Ek-2) ve konutunu teslim almayanların listesinin (Ek-3) **01 Temmuz 2025 – 14 Ağustos 2025** tarihleri arasında Kaymakamlıklarınız ilan panosu, sosyal medya ile web sitenizde, camilerde ve belediye hoparlörlerle ilan edilmesi, ilan metninin ve konutunu teslim almayanların listesinin ilgili mahalle muhtarına ilana çıkılması için tebliğ edilmesi, tebliğ edildiğine dair ilan tutanağının (Ek-4) imzalatılması, ilgili muhtarlıkça mahalinde ilan edilmesi, Ek-3 listedeki vatandaşlara bilgi verilmesi, ilana çıktığına dair askıya çıkma ve askıdan indirme tutanağının (Ek-5) imzalatılması, ilan tutanağı ve ilanın askıya çıkma ve askıdan indirme tutanağının imzalatılarak Valiliğimiz İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne gönderilmesi hususunda;

Bilgi ve gereğini rica ederim.

*Bilgi
Afad il**69N12231*Mehmet Deniz ARABACI
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek:

- 1 - Üst Yazı. (2 Sayfa)
- 2 - İlan Metni. (1 Sayfa)
- 3 - Konut Teslim Almayanlar Listesi
- 4 - İlan Tutanağı. (1 Sayfa)
- 5 - Askıya Çıkma ve Askıdan İndirme Tutanağı. (1 Sayfa)

5203
Geniş işlemlerle ilgili
1) Mafak
2) Belediye
3) Emniyet
4) Jandarma
5) Bilgi işlem
6) Borçlu Bilgi İşlem
7) Yöel

Dağıtım:

Birecik Kaymakamlığına
Bozova Kaymakamlığına
Eyyübiye Kaymakamlığına
Halfeti Kaymakamlığına
Haliliye Kaymakamlığına
Hilvan Kaymakamlığına
Karaköprü Kaymakamlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0B5EB4D3-9351-4600-8804-56C788077E15

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

İpekyol Mahallesi Necmettin Cevheri Bulvarı No:3S İç Kapı No:1 63330
Haliliye/ŞANLIURFA
Telefon No: (414) 314 08 52 Belge Geçer No: (414) 313 40 06
İnternet Adresi: sanliurfa.afad.gov.tr E-posta: sanliurfamdr@afad.gov.tr
KEP Adresi : sanliurfaafad@hs01.kep.tr

Bilgi için:İbrahim Halil
IRCAN
Tekniker
Telefon No:(414) 314 08 52



Sayı : E-78432528-952.04.02.02-1349835

Konu : Konut Teslimleri

DAĞITIM YERLERİNE

06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler sebebiyle Genel Hayata Etkili Afet Bölgesi ilan edilen Hatay, Kahramanmaraş, Malatya, Adıyaman, Gaziantep, Diyarbakır, Elazığ, Osmaniye, Şanlıurfa, Adana ve Kilis illerinde 7269 sayılı Kanun kapsamında hak sahibi kabul edilen afetzedelerin gerçekleştirilen noter kuraları ile konutları belirlenmektedir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından teslim için bildirilen, alt yapısı hazır olan ve borçlandırma işlemleri tamamlanan bağımsız bölümlerin teslimlerinin, 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre 45 günlük süre içerisinde yapılması gerekmektedir.

Bahse konu anahtar teslimi işlemlerinin yapılabilmesi için, kurada konut çıkan hak sahiplerinin teslim işlemleri başlamadan önce mahallinde yerel basın, internet, SMS, tebligat vb. yollarla duyuru yapılarak verilecek 45 günlük yasal süreden haberdar olmaları sağlanmalı ve konutunu teslim alan hak sahiplerine ilişkin formlar AYDES sistemine yüklenmelidir.

Bu kapsamda; konut teslim işlemlerinin etkin ve verimli bir şekilde koordinasyonunun sağlanması ve konut teslimi yapılacak il ve ilçelerde Valilik tarafından yeteri kadar personel görevlendirilerek 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre; 01.07.2025 tarihinden itibaren 45 günlük yasal süre verilmesi ve verilen yasal süre içerisinde konutunu teslim almayanların hak sahipliklerinin iptal edilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Münir KARALOĞLU
Bakan a.
Vali
Bakan Yardımcısı

Ek: Konut Anahtar Teslim İlanı (1 Sayfa)

Dağıtım:

Adana Valiliğine

Adana İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne

Adıyaman Valiliğine

Adıyaman İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne

Diyarbakır Valiliğine

Diyarbakır İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne

Elazığ Valiliğine

Elazığ İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne

Gaziantep Valiliğine

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 77BBD42C-C841-444E-B945-87ADF74F5D68

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Dumlupınar Bulvarı Üniversiteler Mahallesi No:159 Çankaya/ANKARA Telefon

No: (312) 258 23 23 Belge Geçer No: (312) 258 23 89

e-Posta: iletisim@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.afad.gov.tr>

KEP Adresi: icisleri@afad.tbsm.kep.tr

Bilgi için: Muhammed Berat
KADIKIRAN
Şehir Plancısı



Gaziantep İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne
Hatay Valiliğine
Hatay İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne
Kahramanmaraş Valiliğine
Kahramanmaraş İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne
Kilis Valiliğine
Kilis İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne
Malatya Valiliğine
Malatya İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne
Osmaniye Valiliğine
Osmaniye İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne
Şanlıurfa Valiliğine
Şanlıurfa İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 77BBD42C-C841-444E-B945-87ADF74F5D68

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Dumlupınar Bulvarı Üniversiteler Mahallesi No:159 Çankaya/ANKARA Telefon

No: (312) 258 23 23 Belge Geçer No: (312) 258 23 89

e-Posta: iyilestirme@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.afad.gov.tr>

KEP Adresi: icisli.mahid@hs0T.kep.tr

Bilgi için: Muhammed Berat
KADIKIRAN
Şehir Plancısı



İLÂN

(KONUT/ANAHTAR TESLİMİ)

06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler sebebiyle Genel Hayata Etkili Afet Bölgesi ilan edilen Hatay, Kahramanmaraş, Malatya, Adıyaman, Gaziantep, Diyarbakır, Elazığ, Osmaniye, Şanlıurfa, Adana ve Kilis illerinde 7269 sayılı Kanun kapsamında hak sahibi kabul edilen afetzedeler için gerçekleştirilen noter kuraları ile konutları belirlenmektedir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından teslim için bildirilen, alt yapısı hazır olan ve borçlandırma işlemleri tamamlanan bağımsız bölümlerin teslimlerinin, 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre 45 günlük süre içerisinde yapılması gerekmektedir.

Bu kapsamda konut teslimi için tebliğat yapılarak borçlandırma senedine imza atan hak sahiplerinden; 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre 45 günlük yasal sürede konutunu teslim almayanların hak sahiplikleri iptal edilecektir.

HAK SAHİPLERİNE

- 7269 sayılı Afet Kanunu kapsamında hak sahibi olan afetzedelerden olması,
- Hak sahibi kabul edilen ve yapılan noter kurası ile kendilerine konut çıkmış olması,
- 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre borçlandırma işlemlerinin tamamlanmış olması,
- Teslim için bildirilmiş ve altyapı işlerinin tamamlanmış olması,

Şartlarının eksiksiz bulunması durumunda konut (anahtar) teslimi işlemleri yapılabilecektir.

İLÂNEN DUYURULUR.

Baslama Tarihi : 01 Temmuz 2025

Bitis Tarihi : 14 Ağustos 2025

Vali/Kaymakam

KONUT TESLİM ALMAYANLARIN LİSTESİ

TC Kimlik No	Ad Soyad	Telefon	HS İlçe	HS Mahalle	Etap	Blok	Kat	Daire	BORÇ
25949552304	HABİB RUSUM	5426690301	HİLVAN	AŞAĞIEKECE	1.ETAP	B-01	ZEMİN	TİP- 1	YAPILMADI
12471001646	EMİR RAŞE	5444451813	HİLVAN	AŞAĞIEKECE	1.ETAP	B-02	ZEMİN	TİP- 1	YAPILDI
25502567226	METİN RAMPA	5417334520	HİLVAN	AŞAĞIEKECE	1.ETAP	B-03	ZEMİN	TİP- 1	YAPILDI
26264541820	BEDİR RAY	5300483180	HİLVAN	AŞAĞIEKECE	1.ETAP	B-04	ZEMİN	TİP- 1	YAPILMADI
26483534566	ÖMER KISTAK	5448704410	HİLVAN	AŞAĞIEKECE	1.ETAP	B-05	ZEMİN	TİP- 1	YAPILMADI
25574564840	EMİN RAMPA	5417334520	HİLVAN	AŞAĞIEKECE	1.ETAP	B-07	ZEMİN	TİP- 1	YAPILDI
40007083798	HÜSEYİN İLEŞMEK	5435591730	HİLVAN	AŞAĞIEKECE	1.ETAP	B-08	ZEMİN	TİP- 1	YAPILDI
57883487718	İMAM BEŞLİ	5427290165	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-04+AHR	ZEMİN	TİP-2	YAPILDI
44137945940	MEHEMET GEZİCİ	5428225892	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-11	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
62377337974	İLHAN BECEL	5428070751	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-17	ZEMİN	TİP-2	YAPILDI
32204343966	İMAM CİBA	5377073463	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-21	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
52072681472	MEVLÜT DİPÇİ	5422296508	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-23	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
52072681472	MEVLÜT DİPÇİ	5422296508	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-23	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
52072681472	MEVLÜT DİPÇİ	5422296508	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-23	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
51946685622	MUSTAFA DİPÇİ	5435304763	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-23	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
54553598712	SEBİHA DEVRAN	5425315138	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-24	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
49924753036	HALİL DOLAŞ	5418173046	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-29	ZEMİN	TİP-2	YAPILDI
45643895712	MAHMUT ÇİÇEK	5448299494	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-36	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
54550598876	SEDAT DEVRAN	5422091236	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-43	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
54562598420	HACI YUSUF DEVRAN	5416822161	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-57	ZEMİN	TİP-1	YAPILDI
54595597346	HALİL DEVRAN	5447946312	HİLVAN	HOŞİN	1.ETAP	B-58	ZEMİN	TİP-2	YAPILDI

İLAN TUTANAĞI

06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler sebebiyle Genel Hayata Etkili Afet Bölgesi ilan edilen Hatay, Kahramanmaraş, Malatya, Adıyaman, Gaziantep, Diyarbakır, Elazığ, Osmaniye, Şanlıurfa, Adana ve Kilis illerinde 7269 sayılı Kanun kapsamında hak sahibi kabul edilen afetzedeler için gerçekleştirilen noter kuraları ile konutları belirlenmektedir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından teslim için bildirilen, alt yapısı hazır olan ve borçlandırma işlemleri tamamlanan bağımsız bölümlerin teslimlerinin, 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre **01 Temmuz 2025 – 14 Ağustos 2025** tarihleri arasında 45 günlük süre içerisinde yapılması gerekmektedir.

Hak sahibi kabul edilen, yapılan noter kuraları ile kendilerine konut çıkan ve borçlandırma işlemlerini tamamlayan vatandaşlarımızın konut teslim işlemlerini yapabilmesi için ilgili üst yazıyı, ekindeki ilan metnini ve konutunu teslim almayanların listesinin İlçesi Mahallemizde askıya çıkarılmak üzere elden teslim aldım.
...../...../2025

Teslim Eden Adı Soyadı

..... Kaymakamlığı

İmza

Teslim Alan Adı Soyadı

..... Mahalle Muhtarı

İmza

ASKI İLAN VE ASKIDAN İNDİRME TUTANAĞI

06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler sebebiyle Genel Hayata Etkili Afet Bölgesi ilan edilen Hatay, Kahramanmaraş, Malatya, Adıyaman, Gaziantep, Diyarbakır, Elazığ, Osmaniye, Şanlıurfa, Adana ve Kilis illerinde 7269 sayılı Kanun kapsamında hak sahibi kabul edilen afetzedeler için gerçekleştirilen noter kuraları ile konutları belirlenmektedir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından teslim için bildirilen, alt yapısı hazır olan ve borçlandırma işlemleri tamamlanan bağımsız bölümlerin teslimlerinin, 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre **01 Temmuz 2025 – 14 Ağustos 2025** tarihleri arasında 45 günlük süre içerisinde yapılması gerekmektedir.

Hak sahibi kabul edilen, yapılan noter kuraları ile kendilerine konut çıkan ve borçlandırma işlemlerini tamamlayan vatandaşlarımızın konut teslim işlemlerini yapabilmesi için ilgili üst yazıyı, ekindeki ilan metnini ve konutunu teslim almayanların listesini askıya çıkarılmak üzere elden teslim aldığımı ve Şanlıurfa İli İlçesi Mahallemizde herkes tarafından görülebilecek bir yerde **01/07/2025 (Salı)** gününde askıya çıkaracağımızı, kanuni sürenin bitimi olan **15/08/2025 (Cuma)** günü de askıdan indireceğimize ve ismi geçen vatandaşlara bilgi verileceğine dair iş bu tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir.
...../...../2025

.....Mahalle
Muhtarı Aza Adı Soyadı
İmza/Mühür

..... Mahalle
Muhtarı Aza Adı Soyadı
İmza/Mühür

..... Mahalle Muhtarı
Adı Soyadı
İmza/Mühür